

## Ohlásenie drobnej stavby

Obec Turčianske Kľačany  
Obecný úrad  
Turčianske Kľačany č. 179  
038 61 Vrútky

Vec: **Ohlásenie drobnej stavby** podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

**I. Stavebník** (meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo):

.....

**II: Údaje o drobnej stavbe**, ktorá sa ohlasuje:

**Účel** drobnej stavby: .....

**Rozsah** drobnej stavby: .....

**Miesto** drobnej stavby (adresa): .....

**parcelné číslo pozemku:** ..... **katastrálne územie:** .....

**druh pozemku** podľa katastra nehnuteľností .....

**III. Názov hlavnej stavby**, ku ktorej bude drobná stavba plniť doplnkovú funkciu:

.....

**IV. Stavba bude uskutočňovaná**

- **svojpomocne\***
- **dodávateľsky\*** (názov a adresa zhotoviteľa stavby): .....

.....

**V. Pri uskutočňovaní drobnej stavby bude\* / nebude\* potrebné použiť susedné nehnuteľnosti.**

V ..... dňa .....

.....  
podpis stavebníka (stavebníkov)

\* nevhodné prečiarknuť

**PRÍLOHY** podľa stavebného zákona a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. doklad, ktorým sa preukazuje **vlastnícke** alebo **iné právo k pozemku** (list vlastníctva, nájomná zmluva a pod.) – originál alebo overená kópia
2. súhlas ostatných **spoluvlastníkov pozemku** (ak títo nie sú tiež stavebníkmi) pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k pozemku (na ktorom sa navrhuje umiestniť drobná stavba) je ½ alebo menší
3. dvojmo **jednoduchý situačný výkres** ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby (môže vypracovať osoba s príslušným odborným vzdelaním)
4. **jednoduchý technický opis stavby**
5. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia **dotknutých orgánov štátnej správy**
6. vyhlásenie **kvalifikovanej osoby**, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania drobnej stavby svojpomocou; (t.j. osoby, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore), ak stavebník sám nespĺňa uvedené požiadavky
7. vyjadrenie **vlastníka susednej nehnuteľnosti**, ak sa pri uskutočňovaní stavby má použiť susedná nehnuteľnosť

**UPOZORNENIE:** Stavebník môže uskutočniť drobnú stavbu, len na základe písomného oznámenia stavebného úradu, že proti jej uskutočneniu nemá námietky (§ 57 ods. 2).